



SCADENZE IUC ANNO 2015

La IUC si compone di:

Tributo	Denominazione	Scadenze	Metodo di Pagamento
IMU	Imposta Municipale Propria	16/06/2015 acconto 16/12/2015 saldo	F24 in autoliquidazione
TASI	Tassa per i Servizi Indivisibili	Non si applica per l'anno 2015 su nessun fabbricato	nessun versamento
TARI	Tassa sui Rifiuti	16/10/2015 unica soluzione oppure in due rate: 16/09/2015 e 16/11/2015	F24 Inviati a domicilio per utenti dichiaranti

IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA (IMU) ANNO 2015

Su quali immobili si applica?

Abitazione principale e pertinenze (solo cat. A/1-A/8-A/9)

Aliquota **3,5‰** e detrazione di **€ 200,00**

Altri immobili

a) Aliquota **7,6 ‰**

Per i fabbricati accatastati nelle categorie C/1 e D (escluso D/5).

b) Aliquota **10,6 ‰ con riduzione 50% base imponibile**

Per i fabbricati di interesse storico e artistico (art.10 D. Lgs. 22/01/2004 n. 42) e per i fabbricati dichiarati inagibili o inabitabili e di fatto non utilizzati.

c) Aliquota **10,6 ‰ aree fabbricabili**

Si ricorda che il valore imponibile delle aree fabbricabili è costituito dal **valore venale in comune commercio al 1° gennaio** dell'anno di imposizione, avendo riguardo alla zona territoriale di ubicazione, all'indice di edificabilità, alla destinazione d'uso consentita, agli oneri per eventuali lavori di adattamento del terreno necessari per la costruzione, ai prezzi medi rilevati sul mercato dalla vendita di aree aventi analoghe caratteristiche.

d) Aliquota **10,6 ‰**

Tutte le altre fattispecie imponibili (altri fabbricati, terreni agricoli** e fabbricati rurali) e le abitazioni concesse in comodato d'uso a parenti.

Maggiori informazioni sul sito istituzionale del comune, nella sezione tributi

L'Ufficio Tributi

** con decreto interministeriale del 28 novembre 2014 del Ministero dell'economia e finanze i terreni agricoli ubicati nel territorio del comune di Carenno NON sono soggetti al pagamento dell'IMU.