COMUNE DI CARENNO

Provincia di Lecco

Bando di gara per l'affidamento in concessione degli impianti sportivi comunali in viale G. Verdi mediante procedura aperta ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. n. 50/2016, per importo complessivo pari a € 162.000,00 (IVA esclusa) *da espletare tramite portale telematico SINTEL* Codice CIG: 8478486BF9.

IL RESPONSABILE DEL SETTORE LAVORI PUBBLICI..

A seguito della determinazione a contrarre del Responsabile del servizio tecnico n. 202 del 30/10/2020 esecutiva ai sensi di legge, è stata indetta procedura aperta per l'affidamento in concessione degli impianti sportivi in oggetto. Bando in pubblicazione sulla G.U.R.I.
CIG 8478486BF9 Codice CPV principale 92610000-0 "*Servizi di gestione di impianti sportivi*".

SEZIONE I: AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE

COMUNE DI CARENNO Via Roma, 36 – 23802 Carenno (LC) TEL 0341/610220 - FAX 0341/610165 -sito internet www.comune.carenno.lc.it - PEC comune.carenno@pec.regione.lombardia.it
Servizio interessato all'appalto ufficio tecnico comunale email tecnico@comune.carenno.lc.it

SEZIONE II: OGGETTO DELL'APPALTO

Denominazione: La concessione ha ad oggetto la gestione degli impianti sportivi siti nel Comune di Carenno in viale G. Verdi ed in particolare :

- pista di pattinaggio
- minigolf con edificio annesso
- campo da beach volley
- campo da tennis
- campo polivalente tennis – calcetto
- parco giochi
- area esterna ai campi
- bar magazzino servizi igienici
- Campo a 7
- Spogliatoi campo a 11
- Tribune e servizi campo a 11
- Area camper

Tutta la documentazione di gara e le planimetrie degli impianti sono disponibili sul sito del Comune all'indirizzo www.comune.carenno.lc.it
Valore: **L'importo complessivo della concessione ammonta ad € 162.000,00 (euro centosessantaduemila/00) I.V.A. esclusa.**
È previsto un canone di concessione da parte del soggetto aggiudicatore pari a **€ 18.000,00/ANNO**
Luogo: Il luogo di esecuzione della concessione è Carenno – viale G.Verdi
Durata: L'appalto *avrà durata di n. 9 anni dal .01/01/2021 al 31/12/2029*
Sopralluogo: Ai fini di una corretta e ponderata presentazione delle offerte, ai sensi dell'art. 79 del D.Lgs. n. 50/2016 il concorrente è obbligato ad effettuare un sopralluogo presso i luoghi oggetto della concessione, pena l'esclusione dalla gara. Per ulteriori dettagli, si rimanda al Disciplinare di gara.

SEZIONI III: INFORMAZIONI DI CARATTERE GIURIDICO, ECONOMICO, FINANZIARIO

Soggetti ammessi: I soggetti ammessi a partecipare alla procedura di selezione:

a) società e associazioni sportive dilettantistiche, enti di promozione sportiva, discipline sportive associate e Federazioni sportive nazionali riconosciuti dal CONI ai sensi dell'art. 90 della L. N. 289/2002, come modificato dall'art. 13 del D.L. n. 87/2018. In caso di mancato riconoscimento del Coni, le predette società ed associazioni dovranno produrre una dichiarazione di impegno all'affiliazione entro i 15 (quindici) giorni successivi all'atto di concessione;
b) raggruppamenti dei soggetti di cui sopra, i quali devono presentare domanda congiuntamente individuando un referente unico nei rapporti con l'Amministrazione comunale. In caso di aggiudicazione del servizio, questi provvedono a conferire mandato speciale con rappresentanza ad uno dei componenti, in qualità di capogruppo.

Condizioni di partecipazione: i concorrenti devono essere in possesso dei requisiti di carattere generale, economico-finanziario, tecnico-professionale specificati nel Disciplinare di gara. Tutti i soggetti interessati a partecipare alla procedura devono obbligatoriamente, registrarsi al sistema AVCPASS accedendo all'apposito link sul portale ANAC (www.anticorruzione.it → servizi → AVCPASS), seguendo le istruzioni ivi contenute.

Avvalimento: ai sensi dell'art. 89 del D.Lgs. n. 50/2016 il concorrente, singolo o in raggruppamento, può soddisfare la richiesta relativa al possesso dei requisiti di carattere economico, finanziario, tecnico e professionale, avvalendosi delle capacità di altri soggetti, anche partecipanti al raggruppamento, a prescindere dalla natura giuridica dei suoi legami con questi ultimi.

Subappalto: *Ai* sensi dell'art. 105, comma 2, del D.Lgs. n. 50/2016, è vietato il subappalto.

Versamento ANAC: fino al 31.12.2020 le procedure di gara sono esenti dal versamento.

Cauzioni e ulteriori coperture assicurative: L'offerta deve essere corredata da una garanzia fideiussoria provvisoria pari al 2% dell'importo complessivo posto a base di gara della procedura, da costituire con le modalità e nel rispetto delle prescrizioni di cui all'art. 93 del D.Lgs. n. 50/2016. Ulteriori disposizioni sono contenute nell'art. .... del Disciplinare di gara.

Convenzione: in virtù del combinato disposto dell'art. 32, comma 14, del D.Lgs. n. 50/2016 e dell'art. 192, comma 1, lett. b), del D.Lgs. n. 267/2000, si precisa che la forma prescelta per la stipula della Convenzione relativa alla gestione degli impianti sportivi è *atto pubblico redatto tramite il segretario comunale.*

SEZIONE IV: PROCEDURA DI AGGIUDICAZIONE

Tipo di appalto e criterio: L'affidamento della concessione avverrà mediante procedura aperta ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. n. 50/2016 da aggiudicare sulla base del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa prezzo di cui all'art. 95, comma 2, del D.Lgs. n. 50/2016 *da espletare tramite portale telematico SINTEL*.

Modalità di presentazione offerta:

L'offerta dovrà essere inoltrata sull'apposito *portale telematico* SINTEL **entro il termine perentorio delle ore 12.00 del giorno 30/11/2020** pena l'esclusione.

Scaduto il suddetto termine non sarà ricevibile alcun plico, anche se sostituivo o aggiuntivo rispetto a quello precedente.

Validità offerta: il termine è fissato in giorni . 180 dalla scadenza fissata per la ricezione delle offerte.

Apertura plichi: La seduta di gara avrà luogo, in prima seduta pubblica, alle ore 9.00 del giorno .01/12/2020 e più precisamente *all'interno del portale telematico SINTEL* ove si svolgerà l'apertura dei plichi e la valutazione della documentazione amministrativa con contestuale verifica dell'ammissibilità dei partecipanti. Ulteriori informazioni a riguardo sono definite nel Disciplinare di gara.

SEZIONE V: ALTRE INFORMAZIONI

- Per eventuali chiarimenti in relazione alla presente richiesta si potrà contattare entro la data del 29/11/2020 il Responsabile Unico del Procedimento geom. Mirko Alborghetti al n. tel. 0341610220 e-mail: tecnico@comune.carenno.lc.it - PEC: comune.carenno@pec.regione.lombardia.it
- Qualora la documentazione non sia in regola con l'imposta da bollo si procederà ai sensi del D.P.R. n. 642/1972 e ss.mm.ii.

- Si procederà all'aggiudicazione anche in caso di una sola offerta valida, purché la stessa abbia raggiunto il punteggio minimo richiesto per la valutazione degli elementi qualitativi.
- Il Responsabile unico del procedimento si riserva la facoltà insindacabile di non far luogo alla procedura stessa o di prorogarne la data, dandone comunque idonea comunicazione ai concorrenti.
- Con la presentazione dell'offerta il concorrente implicitamente accetta senza riserve o eccezioni le norme e le condizioni contenute nella presente richiesta.
- Per le controversie derivanti dall'esecuzione del contratto è esclusa la competenza arbitrale, invero è competente il Foro di Lecco
- Eventuali ricorsi potranno essere presentati, ai sensi dell'art. 120, comma 2-bis, del D.Lgs. n. 104/2010, nel termine di 30 giorni dalla pubblicazione del bando innanzi al TAR Milano

Il Responsabile del servizio

geom. Mirko Alborghetti