



Servizi Sociali
Ambito Distrettuale di Lecco



Comune di Lecco
Ente Capofila

INFORMATIVA PER LA PRESENTAZIONE DELLA DOMANDA DI ASSEGNAZIONE DI ALLOGGI PUBBLICI (SERVIZI ABITATIVI PUBBLICI)

Dal 05 novembre 2019 al 16 dicembre 2019 è aperto l'avviso pubblico per l'assegnazione degli alloggi S.A.P. – Servizi Abitativi Pubblici, disponibili sul territorio dell'Ambito Territoriale di Lecco, ai sensi della nuova normativa L.R. n. 16/2016 e R.R. n. 4/2017 e s.m.i.

L'Ambito di Lecco comprende i seguenti comuni: Annone di Brianza, Bosisio Parini, Bulciago, Calolziocorte, Carenno, Castello di Brianza, Cesana Brianza, Civate, Colle Brianza, Costa Masnaga, Dolzago, Ello, Erve, Galbiate, Garbagnate Monastero, Garlate, Lecco, Malgrate, Molteno, Monte Marengo, Nibionno, Oggiono, Olginate, Oliveto Lario, Pescate, Rogeno, Sirone, Suello, Valgrefghentino, Valmadrera, Vercurago.

L'avviso pubblico aprirà il **05 novembre 2019** alle ore **12.00** chiuderà il **16 dicembre 2019** alle ore **12.00**.

CHI PUÒ PRESENTARE DOMANDA

Possono presentare domanda i soggetti in possesso dei requisiti di cittadinanza, residenza, situazione economica, abitativa e familiare specificati nell'art. 7 del R.R. n. 4/2017 e s.m.i. e dalla L.R. n. 16/2016, che in sintesi sono i seguenti:

- 1) cittadinanza italiana o di uno Stato dell'Unione europea ovvero condizione di stranieri titolari di permesso di soggiorno UE per soggiornanti di lungo periodo, o di stranieri regolarmente soggiornanti in possesso di permesso di soggiorno almeno biennale e che esercitino una regolare attività di lavoro subordinato o di lavoro autonomo, ovvero di stranieri che, in base alla normativa statale, beneficino di un trattamento uguale a quello riservato ai cittadini italiani ai fini dell'accesso ai servizi abitativi pubblici;
- 2) residenza o svolgimento di attività lavorativa in Regione Lombardia da **almeno 5 anni** continuativi, nel periodo immediatamente precedente la data di presentazione della domanda;
- 3) **ISEE** non superiore ad **euro 16.000,00** e valori patrimoniali, mobiliari ed immobiliari, del medesimo nucleo familiare come determinati dalla lettera c art. 7 del RR4/2017
- 4) assenza di titolarità di diritti di proprietà o di altri diritti reali di godimento su beni immobili adeguati alle esigenze del nucleo familiare, ubicati nel territorio italiano o all'estero
- 5) decadenza o annullamento di precedenti assegnazioni di alloggi sociali destinati a servizi abitativi pubblici
- 6) assenza di precedenti eventi di occupazione abusiva negli ultimi 5 anni
- 7) non aver ceduto, in tutto o in parte, fuori dai casi previsti dalla legge, l'alloggio precedentemente assegnato o sue pertinenze in locazione
- 8) assenza di precedente assegnazione, in proprietà, di alloggio realizzato con contributo pubblico o finanziamento agevolato in qualunque forma;
- 9) possesso dell'attestazione dei servizi sociali, unicamente per i nuclei familiari in condizioni di indigenza (ISEE inferiore a euro 3.000,00).



COME FARE LA DOMANDA

La domanda va compilata dal richiedente esclusivamente in modalità telematica secondo le istruzioni di seguito indicate

1. Accedi alla Piattaforma Informatica www.serviziabitativi.servizirl.it e tramite tasto "Cittadino" entra nella Home Page dedicata agli Avvisi degli Alloggi di Servizi Abitativi Pubblici;
2. Scegli una modalità di riconoscimento (autenticazione):
 - Tessera CRS (Carta Regionale dei Servizi) in corso di validità o CNS (Carta Nazionale dei Servizi) con PIN, richiedibile presso:
 - Sportelli di Scelta e Revoca delle ATS (consulta sedi e orari su sito ATS Brianza);
 - Spazio Regione, Corso Promessi Sposi, 132 (zona Iperal di Lecco);
 - Sportelli comunali abilitati (verificare sul sito del proprio Comune)
 - Servizio Informazione, Comunicazione e partecipazione del Comune di Lecco il mercoledì dalle ore 8.30 alle ore 15.30;
 - Sportello Comunale c/o C.C. La Meridiana – il mercoledì dalle ore 16.00 alle ore 19.00 (Rilascio anche SPID);
 - Credenziali SPID (Sistema Pubblico d'Identità Digitale), presso gli enti abilitati al rilascio con tessera sanitaria e documento d'identità (necessario indirizzo mail e cellulare smartphone).
3. Dopo aver effettuato l'accesso è possibile presentare la domanda cliccando sul tasto "Nuova Domanda".

Se non disponi di un computer e/o hai necessità di assistenza puoi rivolgerti ai seguenti sportelli:

- COMUNE DI LECCO, Via Marco d'Oggiono, 15, nei giorni di:
 - Lunedì dalle ore 14.00 alle ore 17.00
 - Martedì dalle ore 09.00 alle ore 12.30
 - Mercoledì dalle ore 14.00 alle ore 17.00
 - Giovedì dalle ore 14.00 alle ore 17.00
 - Venerdì dalle ore 09.00 alle ore 15.00Una postazione assistita e una non assistita
- POLO LAGO, c/o Comune di Valmadrera – Sede Servizi Sociali, Via Roma 31, nei giorni di:
 - Lunedì dalle ore 09.00 alle ore 13.00 – dalle ore 15.30 alle ore 18.00
 - Mercoledì dalle ore 10.00 alle ore 12.30
 - Giovedì dalle ore 09.30 alle ore 12.30 – dalle ore 15.00 alle ore 18.00Una postazione assistita.
- POLO COMUNITÀ MONTANA VALLE SAN MARTINO, c/o Villa De Ponti, Corso Dante 29 - Calolziocorte, nei giorni di:
 - Lunedì dalle ore 09.00 alle ore 12.00 - dalle ore 13.00 alle ore 17.00
 - Mercoledì dalle ore 8.30 alle ore 12.30
 - Venerdì dalle ore 13.00 alle ore 15.00Una postazione assistita.
- POLO BRIANZA EST, c/o Comune di Oggiono – Sede Servizi Sociali, Via Lazzaletto, 44, nei giorni di:
 - Lunedì dalle ore 08.30 alle ore 12.30
 - Giovedì dalle ore 14.00 alle ore 18.00
 - Venerdì dalle ore 10.30 alle ore 14.30Una postazione assistita.



- POLO BRIANZA OVEST, c/o Comune di Costa Masnaga – Sede Servizi Sociali, Via XXV Aprile, 70, nei giorni di:
 - Lunedì dalle ore 10.00 alle ore 14.00
 - Martedì dalle ore 14.30 alle ore 17.30
 - Mercoledì dalle ore 09.00 alle ore 13.00
 Una postazione assistita.

- ALER BERGAMO-LECCO-SONDRIO, Unità Organizzativa e Gestionale di Lecco, c/o Ufficio Territoriale Regionale (UTR di Lecco), Corso Promessi Sposi 132 (zona Iperal), nei giorni di:
 - Lunedì dalle ore 9.00 alle ore 12.00
 - Martedì dalle ore 9.00 alle ore 12.00
 - Mercoledì dalle ore 9.00 alle ore 12.00
 - Giovedì dalle ore 9.00 alle ore 12.00
 Una postazione assistita e una non assistita

SPORTELLO INFORMATIVO TELEFONICO: tel. 342/1783027

- Lunedì dalle ore 14.00 alle ore 15.00
- Martedì dalle ore 09.00 alle ore 10.00
- Mercoledì dalle ore 14.00 alle ore 15.00
- Giovedì dalle ore 14.00 alle ore 15.00
- Venerdì dalle ore 09.00 alle ore 10.00

Numero verde regionale per informazioni

800.131.151 (selezionare 1-4-1, dal lunedì al sabato dalle 8.00 alle 20.00, festivi esclusi) o scrivi a bandi@regionelombardia.it.

DOCUMENTAZIONE E INFORMAZIONI INDISPENSABILI PER LA PRESENTAZIONE DELLA DOMANDA

- Per tutti i componenti del nucleo familiare: **dati anagrafici e codici fiscali** e per i cittadini non comunitari **permessi di soggiorno** in corso di validità;
- **Tessera CRS** (Carta Regionale dei Servizi) o **Tessera CNS** (Carta Nazionale dei Servizi) in corso di validità con **PIN**, oppure **Credenziali SPID** (Sistema Pubblico d'Identità Digitale);
- **Indirizzo di posta elettronica e cellulare** abilitato alla ricezione di SMS e E-MAIL, utilizzabili durante l'operazione d'iscrizione;
- **Marca da bollo da € 16,00** o carta di credito per il pagamento on-line (la marca da bollo va conservata fino alla verifica dei requisiti in caso di assegnazione);
- Solo se si è in possesso di un ISEE pari o inferiore ad euro 3.000,00 **Attestazione di Indigenza**, da richiedere presso i Servizi Sociali di Base del Comune di residenza;
- Copia cartacea dell'**ISEE** in corso di validità. In caso di famiglia di nuova formazione non ancora costituita è necessario essere in possesso dell'ISEE di entrambi i nuclei di provenienza.

INFORMAZIONI NECESSARIE PER LA COMPILAZIONE DELLA DOMANDA

- Per il richiedente:
 - **Data di iscrizione all'anagrafe comunale e regionale:** necessari almeno 5 anni continuativi di residenza continuativa o svolgimento di attività lavorativa in Regione Lombardia;
 - **Data inizio attività lavorativa in Lombardia** per dichiarare l'eventuale requisito dei cinque anni continuativi di attività lavorativa in Lombardia;
 - **Per i cittadini non comunitari** carta di soggiorno o permesso di soggiorno per soggiornante di lungo periodo CE, permesso di soggiorno di durata almeno biennale; nel caso di permesso di soggiorno almeno biennale è necessario



esercitare una regolare attività di lavoro come lavoratore dipendente o autonomo (può essere a tal fine utile disporre di documentazione comprovante la condizione lavorativa come ad esempio dichiarazione del datore di lavoro o contratto di lavoro con ultima busta paga; se lavoratore autonomo visura ordinaria dell'impresa aggiornata e attribuzione di partita IVA);

- o **Assenza di titolarità di diritti di proprietà o di altri diritti reali di godimento (da parte di tutti i componenti del nucleo familiare)** su beni immobili adeguati alle esigenze del nucleo familiare, ubicati nel territorio italiano o all'estero. I cittadini di stati non appartenenti all'UE dovranno presentare la certificazione in sede di verifica dei requisiti.

DOCUMENTAZIONE AGGIUNTIVA UTILE PER DICHIARARE PARTICOLARI CONDIZIONI

- **Certificazione di invalidità** (pari o superiore al 66%);
- **Copia sentenza di separazione e divorzio** per chi ha dovuto lasciare l'alloggio all'altro coniuge ed ai figli e deve versare l'assegno di mantenimento in seguito a provvedimento dell'Autorità Giudiziaria. Il rilascio della casa coniugale in cui risiedono i figli deve essere avvenuto da non più di un anno prima alla data di presentazione della domanda;
- **Documentazione relativa allo sfratto** convalidato o eseguito;
- Dichiarazione di **alloggio antigienico** per chi vive da almeno 1 anno in alloggi privi di servizi igienici o di riscaldamento o considerato antigienico;
- Documentazione relativa a **condizione abitativa impropria** (in struttura di assistenza da almeno 1 anno, in ricovero precario da almeno 6 mesi, in struttura di tipo alberghiero a carico di amministrazioni pubbliche);
- Documentazione attestante la **superficie utile alloggio** (cosiddetta superficie calpestabile, esclusa qualsiasi superficie accessoria) per eventuale condizione di **sovraffollamento** (da almeno 1 anno).

IMPORTANTE

Con l'emanazione delle graduatorie formate a seguito del presente avviso SAP, decadono tutte le precedenti graduatorie vigenti: pertanto anche chi è già inserito in precedenti graduatorie **deve ripresentare domanda** con le nuove modalità.

Si evidenzia che a seguito della pubblicazione delle graduatorie definitive, gli enti proprietari, per i propri alloggi, ai sensi dell'art.15 del r.r. n. 4/2017 e s.m.i. procederanno all'assegnazione degli stessi, **previa verifica dei requisiti** (art. 7 del r.r. n. 4/2017 e s.m.i.) dichiarati al momento di presentazione della domanda e della loro permanenza all'atto dell'assegnazione: verrà richiesta la presentazione di tutta la documentazione comprovante quanto dichiarato.

**RICORDIAMO A TUTTI COLORO CHE PRESENTERANNO DOMANDA, CHE LA
STESSA PUÒ ESSERE COMPILATA ON LINE AUTONOMAMENTE E CHE, ANCHE IN
CASO DI ASSISTENZA PRESSO LE POSTAZIONI TELEMATICHE MESSE A
DISPOSIZIONE,
LA RESPONSABILITÀ DELLE DICHIARAZIONI RESE È IN OGNI CASO IN CAPO AL
RICHIEDENTE**

