



ORIGINALE

**COMUNE DI CARENNO**  
Provincia di Lecco

**VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL  
CONSIGLIO COMUNALE**  
**Numero 14 in data 06-05-2014**

**Oggetto:** I.U.C. ANNO 2014. DETERMINAZIONE ALIQUOTA TRIBUTI SERVIZI INDIVISIBILI -TASI.

L'anno **duemilaquattordici** addì **sei** del mese di **Maggio** alle ore **21:00** nella **SALA CONSILIARE**, convocato dal Sindaco mediante avvisi scritti e recapitati a norma di legge, si è riunito in seduta **ordinaria** ed in sessione **pubblica** di **prima** convocazione il Consiglio comunale.

Previo esaurimento delle formalità prescritte dalla normativa vigente, all'appello risultano presenti:

| Cognome e Nome         | Carica      | Presenti | Assenti |
|------------------------|-------------|----------|---------|
| GIANOLA AVV. RAFFAELLA | SINDACO     |          | X       |
| CALIGARI GIACOMO       | CONSIGLIERE | X        |         |
| CASTAGNA ELISA         | CONSIGLIERE |          | X       |
| GATTI MAURIZIO         | CONSIGLIERE | X        |         |
| PIGAZZINI ANTONIO      | CONSIGLIERE | X        |         |
| PIGAZZINI DARIO        | CONSIGLIERE | X        |         |
| ROSA MOIRA             | CONSIGLIERE | X        |         |
| ROSSI ELIO             | CONSIGLIERE | X        |         |
| ZACCANTI VITTORIO      | CONSIGLIERE | X        |         |
| PIGAZZINI LUCA         | CONSIGLIERE | X        |         |
| TIRONI ALESSANDRO      | CONSIGLIERE |          | X       |
| MAZZOLENI PIETRO       | CONSIGLIERE |          | X       |
| BRINI GIUSEPPE         | CONSIGLIERE | X        |         |
| Presenti – Assenti     |             | 9        | 4       |

Assessore, non Consigliere Comunale, convocato a partecipare senza diritto di voto e senza concorrere a determinare il numero legale per la validità della riunione.

| Cognome e Nome  | Carica            | Presenti | Assenti |
|-----------------|-------------------|----------|---------|
| POZZOLI GIACOMO | ASSESSORE ESTERNO | X        |         |

Assiste alla seduta il Segretario Comunale Sig. SALVATORE ALLETTA il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Risultano presenti n.9 componenti.

Essendo legale il numero degli intervenuti, il sig. VITTORIO ZACCANTI – nella sua qualità di PRESIDENTE – assume la presidenza e dichiara aperta la discussione per la trattazione dell'argomento indicato in oggetto.

## **DELIBERA DEL CONSIGLIO COMUNALE N. 014 DEL 06 MAGGIO 2014**

**OGGETTO:** I.U.C. ANNO 2014. Determinazione Aliquota Tributi Servizi Indivisibili -TASI.

L'Assessore al bilancio dott.ssa Moira Rosa relaziona l'assemblea in ordine alla T.A.S.I.

Seguono le dichiarazioni di voto:

- Pigazzini L.: favorevoli alla non applicazione della TASI;
- Brini G.: favorevole;
- Caligari G.: favorevoli.

### **IL CONSIGLIO COMUNALE**

PREMESSO CHE:

- l'art. 1 della Legge del 27 dicembre 2013, n. 147 (Legge di Stabilità 2014), ha previsto, al comma 639, l'istituzione, a decorrere dal 01.01.2014, dell' IMPOSTA UNICA COMUNALE (IUC), che si basa su due presupposti impositivi: uno costituito dal possesso di immobili e collegato alla loro natura e valore e l'altro collegato all'erogazione e alla fruizione di servizi comunali;
- l'imposta unica comunale si compone dell'imposta municipale propria (IMU), di natura patrimoniale, dovuta dal possessore di immobili, e di una componente riferita ai servizi, che si articola nel tributo per i servizi indivisibili (TASI), a carico sia del possessore sia dell'utilizzatore dell'immobile, ivi comprese le abitazioni principali, e nella tassa sui rifiuti (TARI), destinata a finanziare i costi del servizio di raccolta e smaltimento dei rifiuti, a carico dell'utilizzatore;
- i commi 669 e 671 della predetta Legge prevedono che il presupposto impositivo della TASI è il possesso o la detenzione, a qualsiasi titolo, di fabbricati, ivi compresa l'abitazione principale, e di aree edificabili, come definiti ai sensi dell'imposta municipale propria, ad eccezione, in ogni caso, dei terreni agricoli e risulta dovuta da chiunque possieda o detenga a qualsiasi titolo le unità immobiliari di cui al comma 669;
- i commi 675 e 676 prevedono che la base imponibile della Tassa è quella prevista per l'applicazione dell'imposta municipale propria (IMU) e che l'aliquota di base della TASI è pari all'1 per mille. Il comune, con deliberazione del consiglio comunale, adottata ai sensi dell'articolo 52 del decreto legislativo n. 446 del 1997, può ridurre l'aliquota fino all'azzeramento ai sensi del comma 677. Il comune può determinare l'aliquota rispettando in ogni caso il vincolo in base al quale la somma delle aliquote della TASI e dell'IMU per ciascuna tipologia di immobile non sia superiore all'aliquota massima consentita dalla legge statale per l'IMU al 31 dicembre 2013, fissata al 10,6 per mille e ad altre minori aliquote, in relazione alle diverse tipologie di immobile e che per il 2014, l'aliquota massima non può eccedere il 2,5 per mille.
- il comma 702 dell'art. 1 della L. 147/2013 che salvaguarda la disciplina dell'art. 52 del D.Lgs. n. 446/1997, relativo alla materia della potestà regolamentare dei Comuni;

RILEVATO CHE:

- le aliquote e detrazioni d'imposta IMU, approvate con deliberazioni di Consiglio Comunale n. 15 del 23.06.2012 e confermate con deliberazione C.C. n. 13 del 29.06.2013 sono da intendersi confermate anche per l'anno 2014 nelle seguenti misure:
  - a) *aliquota ridotta per l'abitazione principale e relative pertinenze (solo per quelle classificate nelle categorie catastali C/2, C/6 e C/7, nella misura massima di un'unità pertinenziale per ciascuna delle categorie catastali indicate), pari allo 0,35 per cento;*
  - b) *aliquota ridotta pari allo 0,1 per cento per fabbricati rurali strumentali di cui all'art. 9, comma 3bis, del D.L. 557/193;*
  - c) *aliquota pari allo 0,76 per cento per gli immobili accatastati nelle categorie C/1 e D (escluso D/5)*

- d) aliquota pari allo 1,06 per cento per i terreni agricoli, le aree fabbricabili ed i fabbricati diversi da quelli di cui ai precedenti punti;
- dall'imposta dovuta per abitazione principale del soggetto passivo e per le relative pertinenze, si detraggono euro 200,00 rapportati al periodo dell'anno durante il quale si protrae tale destinazione;
  - ai sensi del comma 677 per l'anno 2014, l'aliquota massima della TASI non può eccedere il 2,5 per mille e che per lo stesso anno 2014, nella determinazione delle aliquote possono essere superati tali limiti, per un ammontare complessivamente non superiore allo 0,8 per mille a condizione che siano finanziate, relativamente alle abitazioni principali e alle unità immobiliari ad esse equiparate di cui all'articolo 13, comma 2, del decreto-legge 6 dicembre 2011, n. 201, convertito, con modificazioni, dalla legge 22 dicembre 2011, n. 214, detrazioni d'imposta o altre misure, tali da generare effetti sul carico di imposta TASI equivalenti a quelli determinatisi con riferimento all'IMU relativamente alla stessa tipologia di immobili, anche tenendo conto di quanto previsto dall'articolo 13 del citato decreto-legge n. 201, del 2011.

#### RILEVATO CHE:

- ai sensi dei commi n. 707 e 708 dell'art. 1 della L. n. 147/2013 la componente IMU della I.U.C. a decorrere dall'anno 2014 non si applica:
- ✓ all'abitazione principale e delle pertinenze della stessa, ad eccezione di quelle classificate nelle categorie catastali A/1, A/8 e A/9;
- ✓ alle unità immobiliari appartenenti alle cooperative edilizie a proprietà indivisa, adibite ad abitazione principale e relative pertinenze dei soci assegnatari;
- ✓ ai fabbricati di civile abitazione destinati ad alloggi sociali come definiti dalle vigenti disposizioni;
- ✓ alla casa coniugale assegnata al coniuge, a seguito di provvedimento di separazione legale, annullamento, scioglimento o cessazione degli effetti civili del matrimonio;
- ✓ a un unico immobile, iscritto o iscrivibile nel catasto edilizio urbano come unica unità immobiliare, posseduto, e non concesso in locazione, dal personale in servizio permanente appartenente alle Forze armate e alle Forze di polizia ad ordinamento militare e da quello dipendente delle Forze di polizia ad ordinamento civile, nonché dal personale del Corpo nazionale dei vigili del fuoco e dal personale appartenente alla carriera prefettizia, per il quale non sono richieste le condizioni della dimora abituale e della residenza anagrafica;
- ✓ ai fabbricati rurali ad uso strumentale di cui al comma 8 dell'articolo 13 del decreto-legge n. 201 del 2011;
- ✓ ai fabbricati costruiti e destinati dall'impresa costruttrice alla vendita fintanto che permanga tale destinazione e non siano in ogni caso locati;

#### RILEVATO CHE:

- Il comma 683 della predetta Legge prevede che il consiglio comunale deve approvare, entro il termine fissato da norme statali per l'approvazione del bilancio di previsione le aliquote della TASI, in conformità con i servizi indivisibili individuati con l'indicazione analitica, per ciascuno di tali servizi, dei relativi costi alla cui copertura la TASI è diretta;
- per servizi indivisibili s'intendono i servizi, prestazioni, attività ed opere forniti dal Comune a favore della collettività, non coperte da alcun tributo o tariffa, la cui utilità ricade omogeneamente sull'intera collettività del Comune senza possibilità di quantificare specifica ricaduta e beneficio a favore di particolari soggetti

VALUTATO CHE le risorse di parte corrente, tenuto conto anche delle riduzioni di risorse trasferite dallo stato, anche in considerazione delle riduzioni di risorse trasferite dallo Stato a titolo di federalismo sono sufficienti a coprire le spese correnti, così come preventivate;

Ritenuto, pertanto non necessario provvedere all'applicazione della TASI per l'anno 2014 e fissare quindi l'aliquota per l'anno 2014 nella misura ridotta dello 0,00% per tutti gli immobili;

#### RICHIAMATI:

- l'art. 53, comma 16 della Legge n. 388 del 23.12.2000 come modificato dall'art. 27, comma 8 della Legge n. 448 del 28 Dicembre 2001 prevede: "il termine per deliberare le aliquote e

le tariffe dei tributi locali... è stabilito entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione.";

- l'art.1, comma 169 della L. 296/2006 che prevede quale termine per la deliberazione delle aliquote e delle tariffe dei tributi locali quello legislativamente fissato per l'approvazione del Bilancio di Previsione;
- Il Decreto Min. Interno del 13 febbraio 2014 che differisce il termine per la deliberazione del bilancio di previsione per l'anno 2014 al 30 aprile 2014;
- il D. Lgs n. 267 del 18 Agosto 2000 e s.m.i., con particolare riferimento all'art. 42 relativo alle competenze del Consiglio Comunale;

VISTO l'articolo 172 del Dlgs 267/2000;

ACQUISITI sulla proposta della presente deliberazione, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D.Lgs. 18.08.2000 n. 267, i pareri favorevoli del Responsabile del Servizio Finanziario;

VISTO il parere del Revisore dei Conti;

CON la seguente votazione,

|            |    |                                                                                         |
|------------|----|-----------------------------------------------------------------------------------------|
| PRESENTI   | 9  | Caligari, Pigazzini A., Rosa, Pigazzini D., Zaccanti, Rossi, Gatti, Pigazzini L., Brini |
| VOTANTI    | 9  | Caligari, Pigazzini A., Rosa, Pigazzini D., Zaccanti, Rossi, Gatti, Pigazzini L., Brini |
| FAVOREVOLI | 9  | Caligari, Pigazzini A., Rosa, Pigazzini D., Zaccanti, Rossi, Gatti, Pigazzini L., Brini |
| ASTENUTI   | 00 |                                                                                         |
| CONTRARI   | 00 |                                                                                         |

### **D E L I B E R A**

1. Di determinare per l'esercizio 2014, per le motivazioni espresse in premessa e qui integralmente richiamate, l'aliquota TASI nella misura dello 0,00% da applicare a tutte le fattispecie imponibili previste dal comma 675 della legge n. 147/2013;

2. di individuare i servizi indivisibili sotto indicati:

SPESE ILLUMINAZIONE PUBBLICA

SPESE MANUTENZIONE VERDE PUBBLICO

SPESE MANUTENZIONE STRADE

(escluse spese finanziate con proventi violazioni Codice della Strada)

QUOTA PARTE SPESE PUBBLICA SICUREZZA E VIGILANZA

(escluse spese finanziate con proventi violazioni Codice della Strada)

Dopodiché

CON la seguente votazione,

|            |    |                                                                                         |
|------------|----|-----------------------------------------------------------------------------------------|
| PRESENTI   | 9  | Caligari, Pigazzini A., Rosa, Pigazzini D., Zaccanti, Rossi, Gatti, Pigazzini L., Brini |
| VOTANTI    | 9  | Caligari, Pigazzini A., Rosa, Pigazzini D., Zaccanti, Rossi, Gatti, Pigazzini L., Brini |
| FAVOREVOLI | 9  | Caligari, Pigazzini A., Rosa, Pigazzini D., Zaccanti, Rossi, Gatti, Pigazzini L., Brini |
| ASTENUTI   | 00 |                                                                                         |
| CONTRARI   | 00 |                                                                                         |

## **DELIBERA**

di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, 4° comma, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n.267.

**UFFICIO FINANZIARIO:** Visto, si esprime parere favorevole in merito alla regolarità tecnica e contabile, ai sensi del Testo Unico sull'ordinamento degli Enti Locali approvato con Decreto Legislativo 18.08.2000, n. 267.



IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO  
dott.ssa Norma Spini \*\*\*

**Delibera del Consiglio Comunale N° 14 del 06-05-2014**

Letto, confermato e sottoscritto.

**Il Presidente**  
**ZACCANTI VITTORIO \*\*\***



**Il Segretario Comunale**  
**ALLETTO SALVATORE \*\*\***

**REFERTO DI PUBBLICAZIONE**

(Art.124 – comma 1 del D.Lgs 18.08.2000 n.267 e ss.mm.ii.)

Il presente atto è pubblicato all'albo Pretorio On-line ex art.32 L.18.06.2009, n.69 per 15(quindici) giorni naturali e consecutivi.

**ATTESTAZIONE DI ESECUTIVITA'**

(Art.134 e art.135 del D.Lgs 18.08.2000 n.267 e ss.mm.ii.)

Il sottoscritto Segretario comunale, visti gli atti d'ufficio attesta:

1) che la presente deliberazione:

[ X ] è stata dichiarata immediatamente eseguibile (art.134 – comma 4 D.Lgs. 267/2000 e ss.mm.ii.);

[ ] diventa esecutiva il giorno \_\_\_\_\_, decorsi 10 giorni dall'ultimo di pubblicazione (art.134 – comma 3 D.Lgs. 267/2000 e ss.mm.ii.);

2) che contestualmente all'affissione all'Albo Pretorio:

[ X ] è stata comunicata in elenco trasmesso ai capigruppo consiliari (art.125 D.Lgs. 267/2000 e ss.mm.ii.).

Addì, \_\_\_\_\_



**Il Segretario Comunale**  
**ALLETTO SALVATORE \*\*\***

\*\*\* firma autografa omessa ai sensi dell'art.3 d.lgs 39/1993