

ID	CODICE	AMBITO	TIPOLOGIA INTERVENTO	NOTE	FUNZIONE AMBITO	FUNZIONE SOVRACOMUNALE	AREA (Ha)	CONVENZIONE (Art. 13)	CLASSIFICAZIONE E INTERVENTO
141	AC-17	Completamento	Area Urbanistica	Residenziale v. Torba ex PEC 0a	Residenziale	Produttiva	104,5	1	comune
142	AC-18	Completamento	Area Urbanistica	Residenziale v. Torba ex PEC 0a	Residenziale	Produttiva	104,5	1	comune
143	AC-19	Completamento	Area Urbanistica	Residenziale v. Torba ex PEC 0a	Residenziale	Produttiva	104,5	1	comune
144	AC-20	Completamento	Area Urbanistica	Residenziale v. Torba ex PEC 0a	Residenziale	Produttiva	104,5	1	comune
145	AC-21	Completamento	Area Urbanistica	Residenziale v. Torba ex PEC 0a	Residenziale	Produttiva	104,5	1	comune
146	AC-22	Completamento	Area Urbanistica	Residenziale v. Torba ex PEC 0a	Residenziale	Produttiva	104,5	1	comune
147	AC-23	Completamento	Area Urbanistica	Residenziale v. Torba ex PEC 0a	Residenziale	Produttiva	104,5	1	comune
148	AC-24	Completamento	Area Urbanistica	Residenziale v. Torba ex PEC 0a	Residenziale	Produttiva	104,5	1	comune
149	AC-25	Completamento	Area Urbanistica	Residenziale v. Torba ex PEC 0a	Residenziale	Produttiva	104,5	1	comune
150	AC-26	Completamento	Area Urbanistica	Residenziale v. Torba ex PEC 0a	Residenziale	Produttiva	104,5	1	comune
151	AC-27	Completamento	Area Urbanistica	Residenziale v. Torba ex PEC 0a	Residenziale	Produttiva	104,5	1	comune
152	AC-28	Completamento	Area Urbanistica	Residenziale v. Torba ex PEC 0a	Residenziale	Produttiva	104,5	1	comune
153	AC-29	Completamento	Area Urbanistica	Residenziale v. Torba ex PEC 0a	Residenziale	Produttiva	104,5	1	comune
154	AC-30	Completamento	Area Urbanistica	Residenziale v. Torba ex PEC 0a	Residenziale	Produttiva	104,5	1	comune
155	AC-31	Completamento	Area Urbanistica	Residenziale v. Torba ex PEC 0a	Residenziale	Produttiva	104,5	1	comune
156	AC-32	Completamento	Area Urbanistica	Residenziale v. Torba ex PEC 0a	Residenziale	Produttiva	104,5	1	comune
157	AC-33	Completamento	Area Urbanistica	Residenziale v. Torba ex PEC 0a	Residenziale	Produttiva	104,5	1	comune
158	AC-34	Completamento	Area Urbanistica	Residenziale v. Torba ex PEC 0a	Residenziale	Produttiva	104,5	1	comune
159	AC-35	Completamento	Area Urbanistica	Residenziale v. Torba ex PEC 0a	Residenziale	Produttiva	104,5	1	comune
160	AC-36	Completamento	Area Urbanistica	Residenziale v. Torba ex PEC 0a	Residenziale	Produttiva	104,5	1	comune
161	AC-37	Completamento	Area Urbanistica	Residenziale v. Torba ex PEC 0a	Residenziale	Produttiva	104,5	1	comune
162	AC-38	Completamento	Area Urbanistica	Residenziale v. Torba ex PEC 0a	Residenziale	Produttiva	104,5	1	comune
163	AC-39	Completamento	Area Urbanistica	Residenziale v. Torba ex PEC 0a	Residenziale	Produttiva	104,5	1	comune
164	AC-40	Completamento	Area Urbanistica	Residenziale v. Torba ex PEC 0a	Residenziale	Produttiva	104,5	1	comune
165	AC-41	Completamento	Area Urbanistica	Residenziale v. Torba ex PEC 0a	Residenziale	Produttiva	104,5	1	comune
166	AC-42	Completamento	Area Urbanistica	Residenziale v. Torba ex PEC 0a	Residenziale	Produttiva	104,5	1	comune
167	AC-43	Completamento	Area Urbanistica	Residenziale v. Torba ex PEC 0a	Residenziale	Produttiva	104,5	1	comune
168	AC-44	Completamento	Area Urbanistica	Residenziale v. Torba ex PEC 0a	Residenziale	Produttiva	104,5	1	comune
169	AC-45	Completamento	Area Urbanistica	Residenziale v. Torba ex PEC 0a	Residenziale	Produttiva	104,5	1	comune
170	AC-46	Completamento	Area Urbanistica	Residenziale v. Torba ex PEC 0a	Residenziale	Produttiva	104,5	1	comune
171	AC-47	Completamento	Area Urbanistica	Residenziale v. Torba ex PEC 0a	Residenziale	Produttiva	104,5	1	comune
172	AC-48	Completamento	Area Urbanistica	Residenziale v. Torba ex PEC 0a	Residenziale	Produttiva	104,5	1	comune
173	AC-49	Completamento	Area Urbanistica	Residenziale v. Torba ex PEC 0a	Residenziale	Produttiva	104,5	1	comune
174	AC-50	Completamento	Area Urbanistica	Residenziale v. Torba ex PEC 0a	Residenziale	Produttiva	104,5	1	comune
175	AC-51	Completamento	Area Urbanistica	Residenziale v. Torba ex PEC 0a	Residenziale	Produttiva	104,5	1	comune
176	AC-52	Completamento	Area Urbanistica	Residenziale v. Torba ex PEC 0a	Residenziale	Produttiva	104,5	1	comune
177	AC-53	Completamento	Area Urbanistica	Residenziale v. Torba ex PEC 0a	Residenziale	Produttiva	104,5	1	comune
178	AC-54	Completamento	Area Urbanistica	Residenziale v. Torba ex PEC 0a	Residenziale	Produttiva	104,5	1	comune
179	AC-55	Completamento	Area Urbanistica	Residenziale v. Torba ex PEC 0a	Residenziale	Produttiva	104,5	1	comune
180	AC-56	Completamento	Area Urbanistica	Residenziale v. Torba ex PEC 0a	Residenziale	Produttiva	104,5	1	comune
181	AC-57	Completamento	Area Urbanistica	Residenziale v. Torba ex PEC 0a	Residenziale	Produttiva	104,5	1	comune
182	AC-58	Completamento	Area Urbanistica	Residenziale v. Torba ex PEC 0a	Residenziale	Produttiva	104,5	1	comune
183	AC-59	Completamento	Area Urbanistica	Residenziale v. Torba ex PEC 0a	Residenziale	Produttiva	104,5	1	comune
184	AC-60	Completamento	Area Urbanistica	Residenziale v. Torba ex PEC 0a	Residenziale	Produttiva	104,5	1	comune
185	AC-61	Completamento	Area Urbanistica	Residenziale v. Torba ex PEC 0a	Residenziale	Produttiva	104,5	1	comune
186	AC-62	Completamento	Area Urbanistica	Residenziale v. Torba ex PEC 0a	Residenziale	Produttiva	104,5	1	comune
187	AC-63	Completamento	Area Urbanistica	Residenziale v. Torba ex PEC 0a	Residenziale	Produttiva	104,5	1	comune
188	AC-64	Completamento	Area Urbanistica	Residenziale v. Torba ex PEC 0a	Residenziale	Produttiva	104,5	1	comune
189	AC-65	Completamento	Area Urbanistica	Residenziale v. Torba ex PEC 0a	Residenziale	Produttiva	104,5	1	comune
190	AC-66	Completamento	Area Urbanistica	Residenziale v. Torba ex PEC 0a	Residenziale	Produttiva	104,5	1	comune
191	AC-67	Completamento	Area Urbanistica	Residenziale v. Torba ex PEC 0a	Residenziale	Produttiva	104,5	1	comune
192	AC-68	Completamento	Area Urbanistica	Residenziale v. Torba ex PEC 0a	Residenziale	Produttiva	104,5	1	comune
193	AC-69	Completamento	Area Urbanistica	Residenziale v. Torba ex PEC 0a	Residenziale	Produttiva	104,5	1	comune
194	AC-70	Completamento	Area Urbanistica	Residenziale v. Torba ex PEC 0a	Residenziale	Produttiva	104,5	1	comune
195	AC-71	Completamento	Area Urbanistica	Residenziale v. Torba ex PEC 0a	Residenziale	Produttiva	104,5	1	comune
196	AC-72	Completamento	Area Urbanistica	Residenziale v. Torba ex PEC 0a	Residenziale	Produttiva	104,5	1	comune
197	AC-73	Completamento	Area Urbanistica	Residenziale v. Torba ex PEC 0a	Residenziale	Produttiva	104,5	1	comune
198	AC-74	Completamento	Area Urbanistica	Residenziale v. Torba ex PEC 0a	Residenziale	Produttiva	104,5	1	comune
199	AC-75	Completamento	Area Urbanistica	Residenziale v. Torba ex PEC 0a	Residenziale	Produttiva	104,5	1	comune
200	AC-76	Completamento	Area Urbanistica	Residenziale v. Torba ex PEC 0a	Residenziale	Produttiva	104,5	1	comune

VERIFICA DELLE SOGLIE DI CRESCITA DEGLI AMBITI DI TRASFORMAZIONE A DESTINAZIONE PRODUTTIVA PREVISTI DAL DOCUMENTO DI PIANO ai sensi dell'Articolo 28 e 30 N.d.A. P.T.C.P. Vigente

AREE PRODUTTIVE COMUNALI ESISTENTI (Ape)		Ha
Quantificata da P.T.C.P. (05/11)		5,41
Area esistenti iscritte da PGT		0,33
SALDO		-5,08

AREE PRODUTTIVE COMUNALI PREVISTE (Ape)		Ha
Quantificata da P.T.C.P. (05/11)		0,00
Area esistenti iscritte da PGT		0,00
SALDO		0,00

AREA (Ha)	ID	DESCRIZIONE	SUPERFICIE COPERTA PREVISTA	PREVISIONE P.R.G. VIGENTE	QUANTIFICAZIONE SUPERFICIE AI FINE P.T.C.P.	MASSIMA SOGLIA DI CRESCITA PREVISTA P.T.C.P. (0,5 Ha)
0			0	0	0	coerente
0		Totale crescita produttiva interesse comunale	0	0	0	coerente

AREE PRODUTTIVE SOVRACOMUNALI ESISTENTI (Ape)		Ha
Quantificata da P.T.C.P. (05/11)		0,00
Area esistenti iscritte da PGT		0,00
SALDO		0,00

AREE PRODUTTIVE SOVRACOMUNALI PREVISTE (Ape)		Ha
Quantificata da P.T.C.P. (05/11)		0,00
Area esistenti iscritte da PGT		0,00
SALDO		0,00

AREA (Ha)	ID	DESCRIZIONE	SUPERFICIE COPERTA PREVISTA	ATTUAZIONE P.R.G. VIGENTE	QUANTIFICAZIONE SUPERFICIE AI FINE P.T.C.P.	MASSIMA SOGLIA DI CRESCITA PREVISTA P.T.C.P. (1,5 Ha)
0			0	0	0	coerente
0		Totale crescita produttiva interesse sovracomunale	0	0	0	coerente

VERIFICA DELLA CAPACITA' INSEDIATIVA RESIDENZIALE DEGLI AMBITI DI TRASFORMAZIONE PREVISTI DAL DOCUMENTO DI PIANO ai sensi dell'Art. 68 Sub 5 N.d.A. P.T.C.P. Vigente

AREA	ID	UBICAZIONE	If (micromi)	VOLUME EDIFICABILE			Soglia di crescita Edificabile (mc) Indice mc/ab:	Soglia di crescita Esigibile (mc) Indice mc/ab:
				DA INDICE FONDIARIO	VOLUME	DA CONVENZIONATO		
5.835/AT-01-R		Residenziale v. Torba ex PEC 0a	0,80	4.700	1,20	7.000	2,25	4,50
2.866/AT-02-R		Residenziale v. Torba ex PEC 0a	0,80	2.400	0,90	2.800	17,246	34,493
4.866/AT-03-R		Residenziale v. S. Biagio ex PEC 1	0,80	3.918	0,96	4.702		
3.152/AT-04-R		Residenziale v. Pertusa	0,80	2.908	0,96	3.490		
corrispondenti abitanti inseribili ammessi dalle soglie di crescita (Art. 68 NGA P.T.C.P. vigente):							115	230

Volume edificabile nel quinquennio 2012-2017 con If base (mc): 13.908
 corrispondenti abitanti: 50
 Volume edificabile nel quinquennio 2012-2017 da con convenzionato (mc): 18.083
 corrispondenti abitanti: 120

Volume edificabile con If base: 93 < 115 ab (Art. 68 NGA P.T.C.P. vigente)
 corrispondente rapporto mc/ab applicato su 1.533 ab: 1,82 < 2,25 mc/ab (Art. 68 NGA P.T.C.P. vigente)

Volume edificabile con If convenzionato: 120 > 115 ab (Art. 68 NGA P.T.C.P. vigente)
 corrispondente rapporto mc/ab applicato su 1.533 ab: 2,36 > 2,25 mc/ab (Art. 68 NGA P.T.C.P. vigente)

DOCUMENTO DI PIANO ex ART. 10 bis L.R. 11.03.2005 n° 12
 Tabella B dell'ALLEGATO 1 Documento di Piano

VERIFICA DELL'INCREMENTO DI SUPERFICIE URBANIZZATA DEGLI AMBITI DI TRASFORMAZIONE PREVISTI DAL DOCUMENTO DI PIANO ai sensi dell'Art. 68 Sub 7 N.d.A. P.T.C.P. Vigente

AREA OGGETTO DI TRASFORMAZIONE	ID	DESCRIZIONE	DESTINAZIONE	TIPO DI INTERVENTO	QUANTIFICAZIONE SUPERFICIE AI FINE P.T.C.P.	Massima crescita edificabile (mq) P.T.C.P.	Massima crescita attuale (mq)
5.835/AT-01-R		Residenziale v. Torba ex PEC 0a	Residenziale	Auxilia edificazione	0	3,38	3,38
2.866/AT-02-R		Residenziale v. Torba ex PEC 0a	Residenziale	Auxilia edificazione	0		
4.866/AT-03-R		Residenziale v. S. Biagio ex PEC 1	Residenziale	Auxilia edificazione	0		
3.152/AT-04-R		Residenziale v. Pertusa	Residenziale	Auxilia edificazione	1.589		
288/PT-18-S		Parco 001	Parco	Auxilia edificazione	289		
334/AT-03-S		Parco 002	Parco	Auxilia edificazione	0		
334/AT-03-S		Parco 003	Parco	Auxilia edificazione	338		
334/AT-03-S		Parco 004	Parco	Auxilia edificazione	0		
334/AT-03-S		Parco 005	Parco	Auxilia edificazione	0		
334/AT-03-S		Parco 006	Parco	Auxilia edificazione	0		
334/AT-03-S		Parco 007	Parco	Auxilia edificazione	0		
334/AT-03-S		Parco 008	Parco	Auxilia edificazione	0		
334/AT-03-S		Parco 009	Parco	Auxilia edificazione	0		
334/AT-03-S		Parco 010	Parco	Auxilia edificazione	0		
334/AT-03-S		Parco 011	Parco	Auxilia edificazione	0		
334/AT-03-S		Parco 012	Parco	Auxilia edificazione	0		
334/AT-03-S		Parco 013	Parco	Auxilia edificazione	0		
334/AT-03-S		Parco 014	Parco	Auxilia edificazione	0		
334/AT-03-S		Parco 015	Parco	Auxilia edificazione	0		
334/AT-03-S		Parco 016	Parco	Auxilia edificazione	0		
334/AT-03-S		Parco 017	Parco	Auxilia edificazione	0		
334/AT-03-S		Parco 018	Parco	Auxilia edificazione	0		
334/AT-03-S		Parco 019	Parco	Auxilia edificazione	0		
334/AT-03-S		Parco 020	Parco	Auxilia edificazione	0		
334/AT-03-S		Parco 021	Parco	Auxilia edificazione	0		
334/AT-03-S		Parco 022	Parco	Auxilia edificazione	0		
334/AT-03-S		Parco 023	Parco	Auxilia edificazione	0		
334/AT-03-S		Parco 024	Parco	Auxilia edificazione	0		
334/AT-03-S		Parco 025	Parco	Auxilia edificazione	0		
334/AT-03-S		Parco 026	Parco	Auxilia edificazione	0		
334/AT-03-S		Parco 027	Parco	Auxilia edificazione	0		
334/AT-03-S		Parco 028	Parco	Auxilia edificazione	0		
334/AT-03-S		Parco 029	Parco	Auxilia edificazione	0		
334/AT-03-S		Parco 030	Parco	Auxilia edificazione	0		
334/AT-03-S		Parco 031	Parco	Auxilia edificazione	0		
334/AT-03-S		Parco 032	Parco	Auxilia edificazione	0		
334/AT-03-S		Parco 033	Parco	Auxilia edificazione	0		
334/AT-03-S		Parco 034	Parco	Auxilia edificazione	0		
334/AT-03-S		Parco 035	Parco	Auxilia edificazione	0		
334/AT-03-S		Parco 036	Parco	Auxilia edificazione	0		
334/AT-03-S		Parco 037	Parco	Auxilia edificazione	0		
334/AT-03-S		Parco 038	Parco	Auxilia edificazione	0		
334/AT-03-S		Parco 039	Parco	Auxilia edificazione	0		
334/AT-03-S		Parco 040	Parco	Auxilia edificazione	0		
334/AT-03-S		Parco 041	Parco	Auxilia edificazione	0		
334/AT-03-S		Parco 042	Parco	Auxilia edificazione	0		
334/AT-03-S		Parco 043	Parco	Auxilia edificazione	0		
334/AT-03-S		Parco 044	Parco	Auxilia edificazione	0		
334/AT-03-S		Parco 045	Parco	Auxilia edificazione	0		
334/AT-03-S		Parco 046	Parco	Auxilia edificazione	0		
334/AT-03-S		Parco 047	Parco	Auxilia edificazione	0		
334/AT-03-S		Parco 048	Parco	Auxilia edificazione	0		
334/AT-03-S		Parco 049	Parco	Auxilia edificazione	0		
334/AT-03-S		Parco 050	Parco	Auxilia edificazione	0		
334/AT-03-S		Parco 051	Parco	Auxilia edificazione	0		
334/AT-03-S		Parco 052	Parco	Auxilia edificazione	0		
334/AT-03-S		Parco 053	Parco	Auxilia edificazione	0		
334/AT-03-S		Parco 054	Parco	Auxilia edificazione	0		
334/AT-03-S		Parco 055	Parco	Auxilia edificazione	0		
334/AT-03-S		Parco 056	Parco	Auxilia edificazione	0		
334/AT-03-S		Parco 057	Parco	Auxilia edificazione	0		
334/AT-03-S		Parco 058	Parco	Auxilia edificazione	0		
334/AT-03-S		Parco 059	Parco	Auxilia edificazione	0		