

VALUTAZIONE DEI MODELLI DI CRESCITA DELL'URBANIZZAZIONE AI SENSI DEGLI  
 ART. 31 Sub 1, Sub 2.h, ART. 34 Sub 2, Sub 3 e ARTICOLI DAL 36 AL 39 DEL PIANO PAESAGGISTICO REGIONALE VIGENTE E  
 DELLE "LINEE GUIDA REGIONALI PER L'ESAME PAESISTICO DEI PROGETTI" ex D.G.R. 08.11.2002 n°7/11045 e D.G.R.15.03.2006 n° 8/2121

● MODELLO COERENTE CON LA LEGGIBILITA' DEI VALORI PAESISTICI

- TDE: TUTELA DELLA DISCONTINUITA' DELL'EDIFICATO
- IRIN: INSEDIAMENTI RECENTI IN RAPPORTO NEUTRALE O NON CRITICO CON LE VISUALI PANORAMICHE
- SL: SPAZI LIBERI DI CONTORNO
- TEC: TIPOLOGIE EDILIZIE COERENTI

● MODELLO RIDUTTIVO DELLA LEGGIBILITA' DEI VALORI PAESISTICI

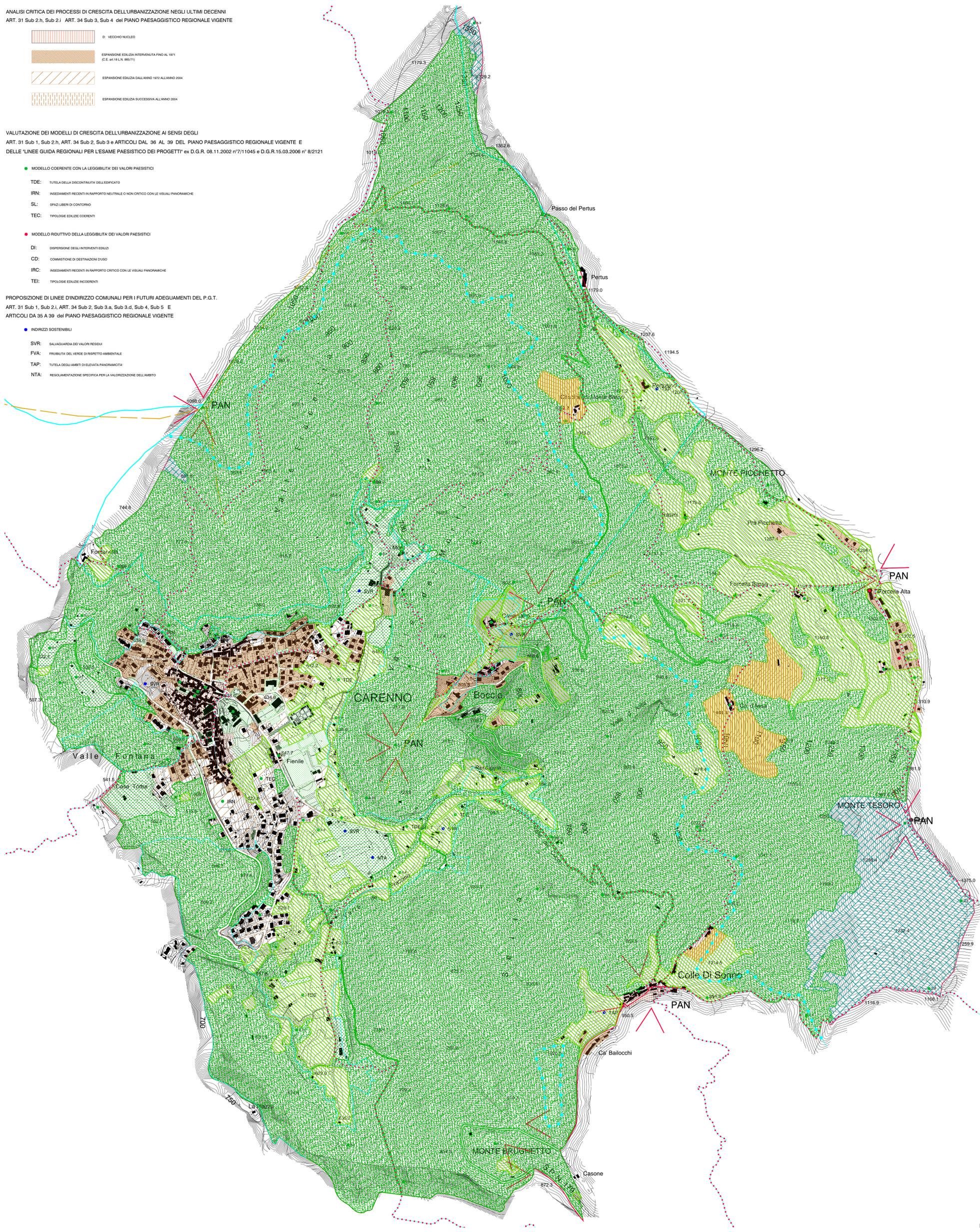
- DI: DISPERSIONE DEGLI INTERVENTI EDILIZI
- CD: COMMISSIONE DI DESTINAZIONI D'USO
- IRC: INSEDIAMENTI RECENTI IN RAPPORTO CRITICO CON LE VISUALI PANORAMICHE
- TEI: TIPOLOGIE EDILIZIE INCOERENTI

PROPOSIZIONE DI LINEE D'INDIRIZZO COMUNALI PER I FUTURI ADEGUAMENTI DEL P.G.T.

ART. 31 Sub 1, Sub 2.i, ART. 34 Sub 2, Sub 3.a, Sub 3.d, Sub 4, Sub 5 E  
 ARTICOLI DA 35 A 39 del PIANO PAESAGGISTICO REGIONALE VIGENTE

● INDIRIZZI SOSTENIBILI

- SVR: SALVAGUARDIA DEI VALORI RESIDUI
- FVA: FRIBILITA' DEL VERDE DI RISPETTO AMBIENTALE
- TAP: TUTELA DEGLI AMBITI DI ELEVATA PANORAMICITA'
- NTA: REGOLAMENTAZIONE SPECIFICA PER LA VALORIZZAZIONE DELL'AMBITO



LEGENDA :

AMBITI TERRITORIALI DI INTERESSE SOVRACOMUNALE

- CONFINI COMUNALE
- VINCULO PAESISTICO ex Reg. 1947/09
- ESTESO ALL'INTERO TERRITORIO COMUNALE COME DA D.M. 08.04.1989
- VINCULO ENDOECOLOGICO
- PERIMETRO del PLUS VAL SAN MARTINO
- AMBITI DI ELEVATA NATURALITA' (ex Art. 17 P.P.R. VIGENTE)
- SISTEMA DELLE AREE AGRICOLE
- SISTEMA DELLE AREE BOSCHIVE
- RETE ECOLOGICA ESISTENTE
- AREE VERDI DI ESTENSIONE DEL CORRIDOIO ECOLOGICO
- AREE NON BOSCHIVE DI VALORE PAESAGGISTICO
- CORSI D'ACQUA
- AREE PASCOLIVE
- AREE RICCIOSE, STERILI E IMPRODUTTIVE
- FILARI ALBERATI E FORMAZIONI LINEARI (INDIVIDUATI DAL P.I.F. PROVINCIALE)
- PRESIDENZE IN AMBITI DI VALORE PAESAGGISTICO
- CORNALI PRINCIPALI

AMBITI TERRITORIALI DI INTERESSE COMUNALE

ELENCO DEI BENI PAESISTICI INDIVIDUATI NEL TERRITORIO COMUNALE

ART. 31 Sub 1, Sub 2, ART. 34 Sub 2, Sub 3  
 ARTICOLI DAL 36 AL 39 DEL P.P.R. VIGENTE

● A.1 BENI PAESISTICI INDIVIDUATI

A. EMERGENZE GEOMORFOLOGICHE DI PARTICOLARE RILEVANZA PAESISTICA

- A.1 MONTE SPEDONE
- A.2 MONTE TESORO
- A.3 MONTE OCOINE
- A.4 BRUGNETTO
- A.5 CORNELLO DI SOGGIO
- A.6 CORNELLO DI CAVERGANO
- A.7 CORNO DI BOCCIO

B. AMBITI DI ELEVATA NATURALITA'

- B.1 VALLE DEL RIGOLLO
- B.2 VALLE DELLA FONTANA
- B.3 VALLE DEL BERTA
- B.4 VALLE DEL FRACCONO
- B.5 VALLE DASSA
- B.6 VALLE DEL DUCCO
- B.7 VALLE DEI CORNELLI
- B.8 VALLE DI FONTANA VECCHIA
- B.9 VALLE VALUSORA
- B.10 VALLE DELLA FRACETTA

C. PERMANENZA E LEGGIBILITA' NEL TERRITORIO DI TRACCIATI STORICI

- C.1 MILITARIA MORTI - MONTE BAGGIO - PERTUSO (Ssh. 816)
- C.2 MILITARIA PER COLLE DI SOGGIO - CA DASSA-PASSO PERTUSO (Ssh. 811)
- C.3 SENTIERO I MORTI - BOCCIO - CAVERGANO - FORCELLA (Ssh. 817)
- C.4 SENTIERO LORENTINO - CAVERNO - VAL FRACETTA - PASSO PERTUSO (Ssh. 810)
- C.5 SENTIERO CAVERNO-TORRE DE BUSI (Ssh. 816)
- C.6 SENTIERO BERTA-ROSSIGNO-CAVERNO-PASSO DELLA PERTULENA (Ssh. 803)
- C.7 SENTIERO CONVENTO DEL PERTUSO ERIVE (Ssh. 804)
- C.8 SENTIERO TORRE DE BUSI-COLLE DI SOGGIO-VALCAVA (Ssh. 805)
- C.9 SENTIERO VALCAVA-FORCELLA ALTA-PASSO PERTUSO (Ssh. 811)

D. QUARTI STORICI DOCUMENTATI DAL QUARTIERO LOMBARDO VENETO (ANNO 1887) E DALLA LEVATA GI.M. DELL'ANNO 1888

- D.1 CAVERNO
- D.2 BOCCIO (ex PAN DEL CAU)
- D.3 COLLE DI SOGGIO
- D.4 CA DASSA
- D.5 TRIBOLINA
- D.6 CASONA BELLA
- D.7 CAVERGANO
- D.8 FORCELLA ALTA
- D.9 FORCELLA BASSA
- D.10 CA' MASSE

E. INSEDIAMENTI DI RILEVANZA STORICA, ARCHITETTONICA E LOCALE. IL PERCORSO ETNOGRAFICO DELLA "VALLE DEI MIRATORI"

- E.1 MUSEO ETNOGRAFICO "VALLE DEI MIRATORI" - A CA' MARI
- E.2 PARROCCHIALE VECCHIA - S.S. PIETRO, PAOLO E BAGIO
- E.3 CA' LAHE
- E.4 TORRE DEI ROTA
- E.5 PARROCCHIALE DI S.M. IMMACOLATA
- E.6 FOSILE
- E.7 VALLE DEI MORTI
- E.8 CHIESA DEI MORTI - ORATORIO S. DOMENICO
- E.9 CAVA DI PIETRA
- E.10 CASTAGNETO
- E.11 CALCHERA DELLA FRACETTA
- E.12 CAVA DI SPOLVERINO
- E.13 CALCHERA DEL MONTE OCOINE
- E.14 CAVA DI SABBIA DEL MONTE OCOINE
- E.15 CAVA DI SABBIA VOLPE
- E.16 LA FORNACE

F. LUOGHI DELLA MEMORIA STORICA E DEL CULTO

- F.1 EX CONVENTO DEL PERTUSO
- F.2 MADONNA DELLA FORCELLA
- F.3 CHIESETTA DI TRIBOLINA

G. PUNTI DI VISTA DEL PANORAMA

- H.1 TERRAZZAMENTI E BALZE
- H.2 FONTECELLO AL PASSO DEL PERTUSO

Provincia di Lecco  
**COMUNE DI CARENNO**

**DOCUMENTO DI PIANO** ex art.10 BIS L.R.11.03.2005 n°12  
 APPROVATO AI SENSI DELL'ART. 13 L.R. 11.03.2005 n°12

**ALLEGATO 3.3**  
**INDIVIDUAZIONE**  
**DEI VALORI PAESISTICI**  
**DEL TERRITORIO COMUNALE**

Scala 1:5'000

APPROVATO CON D.C.C. n° 21 del 25.07.2012

IL SINDACO:  
 avv. Raffaella GIANOLA

IL SEGRETARIO COMUNALE  
 dott.sa Teresa LO MARTIRE

COORDINAMENTO URBANISTICO: dott. arch. Aldo MARCHI - 23900 LECCO

PROGETTISTI:  
 dott. arch. Alberto MARCHI - 23900 LECCO e geom. Mirko ALBORGHETTI - UTC CARENNO

COMPONENTE GEOLOGICA E SISMICA:  
 dott. geol. Luigi CORINA - 24121 BERGAMO

LUGLIO 2012