



**ORIGINALE**

## **COMUNE DI CARENNO**

Provincia di Lecco

**Servizio: TECNICO**

### **Determinazione N. 29 del 18-02-2020**

**OGGETTO:** APPROVAZIONE ATTI DI GARA PER CONCORSO DI IDEE PER RIQUALIFICAZIONE ED AMPLIAMENTO CENTRO SPORTIVO COMUNALE

#### **IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**

Visto il D. Lgs. 18.08.2000 n. 267 in materia di ordinamento degli enti locali;  
Atteso che l'art. 107 – commi 2° e 3° - del decreto legislativo 18.08.2000 n. 267 attribuisce ai dirigenti tutti i compiti di attuazione degli obiettivi e dei programmi definiti con gli atti di indirizzo adottati dall'organo politico;  
Rilevato che l'art. 109 – comma 2° - del sopracitato decreto legislativo dispone che nei comuni privi di personale con qualifiche dirigenziali, le funzioni sopradette siano espletate dai Responsabili degli Uffici e Servizi;  
Rilevato altresì che l'Amministrazione Comunale ha approvato il Regolamento per l'ordinamento degli Uffici e dei Servizi, con deliberazione della Giunta Comunale n° 4 del 30.01.2006, e successive modifiche e integrazioni, ultima quella in data 28.10.2010 n. 96;

Richiamati i provvedimenti sindacali n° 2 e 3 emessi in data 01.07.2019, con i quali il Sindaco di Monte Marenzo ha nominato i Responsabili di Servizio delle aree Istituzionale, ed Economico finanziaria – Tributi e provvedimenti n. 4 e 5 del 01.07.2019 con il quale ha nominato i Responsabili di Servizio dell'area tecnica;

Visto il Regolamento di Contabilità approvato dal Consiglio Comunale con deliberazione n. 6 del 22.03.2016;

Visto che nella seduta della Giunta comunale del 13.01.2020, è stata approvato con provvedimento n. 1 la deliberazione avente ad oggetto: ESERCIZIO FINANZIARIO 2020 - ATTRIBUZIONE PROVVISORIA AI RESPONSABILI DI SETTORE DEL POTERE DI ASSUMERE ATTI DI GESTIONE E ASSEGNAZIONE PROVVISORIA OBIETTIVI"

Visto altresì che con provvedimento della Giunta comunale n. 19 del 29.01.2019 è stato confermato il "PIANO TRIENNALE PER LA PREVENZIONE DELLA CORRUZIONE E PER LA TRASPARENZA 2018-2020 – APPROVAZIONE" che era stato approvato con deliberazione della Giunta comunale n. 10 del 30.01.2018;

#### **CIO' PREMESSO**

in virtù di quanto disposto dalle normative sopra richiamate adotta la seguente determinazione:

#### **Premesso:**

l'Amministrazione comunale intende indire un Concorso di idee con procedura aperta, ai sensi dell'art. 156 del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50 recante "Codice dei contratti pubblici", con l'obiettivo di avviare un processo partecipativo di miglioramento dell'uso del territorio attraverso l'acquisizione di una pluralità di proposte ideative che valorizzino e riqualifichino l'area del centro sportivo comunale;

che l'Amministrazione Comunale ritiene il "concorso di idee" lo strumento più idoneo per dotarsi di ipotesi progettuali adeguate al conseguimento dei suddetti obiettivi;

Visto che con Deliberazione Giunta Comunale n. 17 del 14.02.2020, immediatamente eseguibile, è stato approvato il Documento Preliminare alla Progettazione e lo schema di bando per un concorso di idee per la progettazione, recupero e riqualificazione che valorizzi e riqualifichi l'area del centro sportivo comunale;

Dato atto che le proposte progettuali dovranno mirare ad inseriti i seguenti spazi:

- magazzino al servizio del bar mq. 30,00
- magazzino attrezzature comunali mq. 30,00
- servizi igienici maschili e femminili per utenti centro sportivo
- ampliamento bar e zona cucina mq. 80,00
- area raccolta differenziata rifiuti
- riqualificazione funzionale (eventualmente anche non a fini sportivi) campo a 7 senza realizzazione di nuove volumetrie

Dovrà essere rispettato il contesto architettonico, morfologico e ambientale nonché dovranno essere preferite soluzioni, tecnologie e materiali sostenibili, limitando per quanto possibile sia l'uso del cemento sia i movimenti terra;

Sarà necessario offrire soluzioni che mitighino l'impatto visivo ma soprattutto acustico verso il circondario abitato. L'intera area dovrà essere accessibile a tutte le utenze deboli, l'importo dei lavori, comprensivo delle somme a disposizione, deve restare contenuto entro il limite di € 250.000,00:= I.V.A. compresa

Dato atto che la documentazione predisposta per il Concorso di idee soddisfa i requisiti previsti dal D.Lgs. n. 50/2016;

Considerato che il concorso di cui trattasi si svolgerà mediante procedura aperta in forma anonima;

Considerato che, dando applicazione ai principi e alle disposizioni vigenti in materia, allo scopo di avviare la procedura del concorso di idee sopra indicato, si rende necessario determinare preventivamente: -fine -oggetto -forma -modalità di scelta della migliore idea progettuale -motivazione che sta alla base della scelta della procedura e ogni altro elemento idoneo all'attivazione e svolgimento della procedura concorsuale in questione;

Richiamato integralmente a tal fine quanto indicato in proposito, in modo dettagliato, nello schema di disciplinare di gara avente per oggetto: "Concorso di idee per riqualificazione e ampliamento centro sportivo comunale" allegato al presente provvedimento quale parte integrante e sostanziale;

Considerato in particolare che quanto alla motivazione che sta alla base della scelta della procedura, alla luce delle finalità perseguite questa può concretizzarsi nella forma del Concorso di idee ritenendo tale istituto in grado di procurare all'Amministrazione Comunale la più ampia scelta tra una pluralità di ipotesi progettuali relative all'area tra le quali individuare la migliore;

Ritenuto di approvare la documentazione del Concorso di idee, costituita dalla documentazione allegata al presente atto, quale parte integrante e sostanziale;

Dato atto che si prevede che il corrispettivo per il concorso di idee sia di € 4.000,00 finanziata sul Cap. 1280;

Dato atto che la presente determinazione sarà esecutiva con l'apposizione del VISTO di regolarità contabile, attestante la copertura finanziaria, da parte del Responsabile del Servizio Finanziario, ai sensi e per gli effetti dell'art. 183, comma 7, del D.Lgs. 18.8.2000, n. 267;

Visti il D.Lgs. n. 267/2000 e il Regolamento Comunale di Contabilità;

Visto l'art. 156 del D.Lgs. 50 del 18/04/2016;

#### DETERMINA

1. di dare atto delle premesse quale parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
2. di indire un concorso di idee ai sensi dell'art. 156 del D.Lgs. n. 50/2016;
3. di dare atto che il sottoscritto è Responsabile Unico del Procedimento inerente il Concorso di idee in oggetto;
4. di approvare l'allegata documentazione del concorso di idee per la "riqualificazione e ampliamento del centro sportivo comunale" ivi appresso indicata:
  - Disciplinare di gara del Concorso di idee;
  - Domanda di partecipazione;
  - Dichiarazione sostitutiva Allegato "A";
  - eventuale Dichiarazione designazione capogruppo Allegato "B";

- estratto mappa
- estratto PGT e relative norme;
- documentazione fotografica comprensiva di ortofoto.
- Planimetria centro sportivo in formato dwg.

5. di trasmettere copia del presente atto al Responsabile Unico del Procedimento nominato con invito ad assumere gli atti consequenziali;

6. di dare atto che con la presente determinazione si prenota la somma di € 4.000,00 che trova copertura finanziaria sul Cap. 1280;

7. di dare atto che il bando e i suoi allegati saranno pubblicati, secondo quanto stabilito dal D.Lgs. 50/2016, in particolare all'Albo Pretorio, nel profilo del Committente Amministrazione trasparente sezione bandi di gara e contratti – presso gli Ordini professionali degli Architetti e Ingegneri della provincia di Lecco con preghiera di darne la massima diffusione tra i propri iscritti e ad altri ordini professionali della Regione e non;

8. di trasmettere l'atto in copia al Responsabile del Servizio Finanziario per gli adempimenti di propria competenza;

Carenno, 18-02-2020

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
ALBORGHETTI MIRKO IVAN

Atto firmato digitalmente ai sensi del D.lgs. 82/2005 e norme collegate