



Regione Lombardia

LA GIUNTA

DELIBERAZIONE N° X / 5825

Seduta del 18/11/2016

Presidente **ROBERTO MARONI**

Assessori regionali FABRIZIO SALA *Vice Presidente*
VALENTINA APREA
VIVIANA BECCALOSSÌ
SIMONA BORDONALI
FRANCESCA BRIANZA
CRISTINA CAPELLINI
LUCA DEL GOBBO

GIOVANNI FAVA
GIULIO GALLERA
MASSIMO GARAVAGLIA
MAURO PAROLINI
ANTONIO ROSSI
ALESSANDRO SORTE
CLAUDIA TERZI

Con l'assistenza del Segretario Fabrizio De Vecchi

Su proposta dell'Assessore Claudia Terzi

Oggetto

INDIRIZZI AI COMUNI PER FAVORIRE IL CONTENIMENTO DEI COSTI DI ESERCIZIO, MANUTENZIONE E CONTROLLO DEGLI IMPIANTI TERMICI CIVILI, A FAVORE SOPRATTUTTO DELLE FASCE DEBOLI DELLA POPOLAZIONE

Si esprime parere di regolarità amministrativa ai sensi dell'art.4, comma 1, l.r. n.17/2014:

Il Dirigente Armando De Crinito

Il Direttore Generale Mario Nova

L'atto si compone di 6 pagine

di cui 3 pagine di allegati

parte integrante



Regione Lombardia

LA GIUNTA

PREMESSO:

- che con deliberazione della Giunta Regionale n. 3965 del 31 Luglio 2015 sono state aggiornate le precedenti disposizioni per l'esercizio, il controllo, la manutenzione e l'ispezione degli impianti termici, in conformità ai criteri previsti con l'art. 9 della l.r. 24/2006 e nel rispetto delle norme nazionali specifiche del settore;
- che le suddette disposizioni regionali disciplinano anche la periodicità degli interventi di manutenzione e di controllo dell'efficienza energetica a cui devono essere sottoposti gli impianti termici civili;
- che il D.M. 10 febbraio 2014 ha introdotto i modelli di libretto di impianto per la climatizzazione e di rapporto di efficienza energetica;
- che Regione Lombardia, sulla base dei modelli di cui sopra, ha definito, con decreto n. 11785 del 23.12.2015, gli schemi specifici da utilizzare al fine di consentire il periodico aggiornamento del catasto regionale degli impianti termici, oltre che nei casi di nuova installazione, anche in occasione degli interventi di manutenzione e di controllo;

CONSIDERATO:

- che la spesa per la manutenzione ed il controllo degli impianti termici, da rinnovare con cadenza annuale o biennale a seconda del tipo di combustibile e della potenza dell'impianto, tende ad aumentare e, unita ai costi per la fornitura del combustibile, costituisce un onere che incide significativamente sui costi delle famiglie;
- che le competenze istituzionali della Regione e degli Enti locali non consentono di assumere provvedimenti che possano incidere direttamente su tali costi;
- che il raggiungimento di accordi volontari con i manutentori è perseguibile solo a livello locale, per la maggiore omogeneità del territorio di riferimento e per la possibilità di approfondire le situazioni critiche e le relative opportunità;

RILEVATO:

- che la disciplina nazionale per la distribuzione dell'energia elettrica e del gas prevede l'erogazione di un bonus per le famiglie più disagiate, da emanare sulla base dei provvedimenti periodicamente assunti dall'Autorità per l'Energia Elettrica ed il gas e il sistema idrico (AEEGSI), in collaborazione con i Comuni;
- il suddetto bonus viene concesso alle famiglie numerose (più di 3 componenti con ISEE non superiore a 20.000€) e alle famiglie in difficoltà economiche (ISEE non superiore a 7.500€) al fine di ottenere un risparmio sulle bollette di luce e gas;
- che secondo un'indagine dell'Autorità di cui sopra solo una minoranza degli



Regione Lombardia

LA GIUNTA

aventi diritto accede al suddetto bonus, per mancanza di adeguata informazione;

RITENUTO che i costi per il riscaldamento a carico delle famiglie potrebbero essere ridotti mediante azioni di promozione, supporto e sensibilizzazione da parte dei Comuni nei confronti degli operatori e degli utenti;

DATO ATTO che il contenimento dei costi di manutenzione e controllo degli impianti termici favorisce la loro regolare attuazione da parte degli utenti, contribuendo a migliorare la sicurezza degli impianti stessi, a beneficio della collettività;

RITENUTO pertanto di fornire indirizzi ai Comuni che intendono attivarsi per favorire il contenimento dei costi di esercizio, manutenzione e controllo degli impianti termici civili, a favore soprattutto delle fasce deboli della popolazione;

ATTESO che il presente provvedimento rientra nel risultato atteso identificato nel Programma Regionale di Sviluppo con codice 118. Econ.17.1 "Promozione dell'edilizia sostenibile";

A VOTI UNANIMI, palesemente espressi;

DELIBERA

1. di approvare gli indirizzi, allegati al presente provvedimento come parti integranti e sostanziali, finalizzati a fornire ai comuni strumenti utili per favorire il contenimento dei costi di esercizio, manutenzione e controllo degli impianti termici civili, a favore soprattutto delle fasce sociali più deboli;
2. di pubblicare il presente provvedimento sul Burl.

IL SEGRETARIO
FABRIZIO DE VECCHI

Atto firmato digitalmente ai sensi delle vigenti disposizioni di legge